REPUBLIQUE DU BENIN

COUR SPÉCIALE DES AFFAIRES FONCIÈRES

Immeuble Kougblénou, Ganhi
sec.csaf@justice.bj
https://csaf.justice.bj

# ROLE D'AUDIENCE

**Composition**

Président : Aboudou Razack BELLO

Assesseurs : Barryath Olayidé Akankey FATIOU ET Sènakpon Hermann Mathieu AHOKPE

Greffier : Akoua Odile TOGBE

MATIERE: **CIVILE**

FORMATION: **DPF 4**, **Audience de Mise en état 2**

DATE ET HEURE: **26 OCTOBRE 2026 09:00**

SALLE: **ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)**

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| **AFFAIRES ANCIENNES** | | | | | | |
| 1. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0204 | KOUPHIN Raymond | YANSOUNOU Léonard Nounagnon<br>ADANGNINHOUN Daniel | | | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 2. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0583 | SUCCESSION AFFOKPE HOUNDOZANDJI | HÉRITIERS ADJIGNON<br>Stéck Mono Sarl<br>KUASSI Goudjo Fernaud (Décédé)<br>HOUNGBEDJI Jacques Ephraim | | | |
| 3. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/2158 | LES HÉRITIERS DE FEU TOVI MABE TOSSOU GNACADJA | Cabinet PLAMUBA<br>L'IGN<br>Mairie D'abomey-calavi<br>Préfecture De L'Atlantique Et Du Littoral | | | |
| 4. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/2437 | DATINON Métokandji | Les Ayant Droit De Feu Jean Balley | Héritiers Balley Victor<br>SEDJRO Joseph | | |
| 5. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3339 | AGBOZO Télesphore | GOKE Adrien | | | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 6. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3433 | ZOKPODO Alphonse | KINSIKIOUNON C. Bénoît | | | |
| 7. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3555 | LEWEHE Jesukon Etienne | BODOU Aurélie<br>HOUSSOU-ADI Germain | | | |
| 8. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0047 | SISSO Toussaint Mètognon<br>APLOGAN Rhôde<br>NOUMONVI Thimothée<br>AKAKPO HOUNNON E. Paul | HONFOVOU H. Pierre<br>HONFOVOU C. Cosme<br>SISSO H. Boniface | | | |
| 9. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0062 | ALIMI ICHOLA Ibrahim | KOKO Florent<br>ODOU Dangbessi<br>ODOU Daniel<br>DAKO VIGAN K. David | | | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 10. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0147 | AVOCETIEN Dominique | ZANNOU Antonin | | | |
| 11. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0198 | ESSOU Christophe N'kadjo | AWOYODO Calixte | | | |
| 12. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0213 | RAIMI O. Sikirou | DJOSSOU Elie Houngnikin | | | |
| 13. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0252 | LES HÉRITIERS DE FEU TODEHOUN M.TCHÉDJIHOUN | HOUNKPE Etienne | | | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 14. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0260 | LA SUCC NOUHOLIDJI HYPPOLITE | KINIGBE Jeanne<br>TOSSE - | | | |
| 15. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0292 | AGBOGNON Philibert | HILLA Paula | | | |
| 16. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0311 | BOCO AVOUNSO<br>AYOHOUAN Dossou<br>ETCHIKAFA Dossou Dénis | AGADJI Alexandre<br>Hounnoukounmè<br>ETCHIKPAFA Denis Dossou<br>MIGNONFODE Ghéhon | | | |
| 17. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0327 | DEGUENON Christophe | GBOZEKPA Q. Bénoît<br>AVOCETIEN D.LUC | | | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 18. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0420 | ABOU Waliou | DAKOSSI Madeleine<br>HOUNKPEVI Samuel | TOCHOEDO Odette | | |
| 19. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0570 | AOUADON Firmin | NOUTA OUIGNAN Hyppolite | | | |
| 20. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0572 | MISSION EVANGELIQUE DE LA DISPENSATION | RAIMI Adoumi Latifath<br>AKOREKORO Vincent<br>SEKOU Jocelyn | | | |
| 21. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0628 | OLAYE BIAOU Christophe | DOSSOU Sagbo | | | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 22. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0648 | ADJIBI Aristide | SOSSOU Louis | | | |
| 23. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0677 | ALOHOUNGBO Moussa Maurice | Héritiers De Feue Denise DELE | | | |
| 24. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0827 | ATCHEGBE Jules | HERITIERS ZOUNGLA COLLECTIVITE GANGLO HERITIERS DE FEU NOBIME MEHINTO | | | |
| 25. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0851 | MARIE Immaculée Nicole | NASSARA Sylvain | | CDP | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 26. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0912 | BOCOKPEVI Flora Yélognissè Sèdé | KIKI Robert | | | |
| 27. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1016 | AGBO Claude | OUSSOU TAHIN Joseph | | CDP | |
| 28. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1513 | AKUETE Félix | YAMADJAKO Symphorien | | | |
| 29. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1640 | DJIMADJA Célestin | SEMASSA Mathieu<br>ADAMOU Ressikatou | | | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 30. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2079 | REPRESENTANT APITHY AUGUSTE | REPRESENTANT HERITIERES FEU HOUDJE NOKKON | | | |
| 31. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2358 | ALIHONOU Théophile | VIOSSI Saturnin<br>BLOUKOUTOU Edouard | | | |
| 32. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2359 | Société SOBERRIM | Etat Béninois/ANDF<br>Etat Béninois/AJT | | | |
| 33. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2441 | KPADONOU Zinsou Damien | VODOUNON Loth | | | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 34. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0267 | REPRESENTANT DJOSSOU MAWULE | AGOSSOU Yanvi Victorin | | Confirmation de droit de propriété | |
| 35. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0702 | REPRESENTANT POSSE DIANE | DOSS Germain | | REQUETE AFIN DE CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE | |
| 36. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0732 | REPRESENTANT DE FEU ADJIWANOU FRANÇOIS HESSA | TIDJANI Razaky | | ANNULATION DE VENTE ET CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE | |
| 37. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0905 | AGBELESSESSI Julienne | WAMASSE Mahutondji Rodriguer | | CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 38. | COT_CSAF/CPI/RG/2026/0079 | REPRESENTANT ACQUÉREURS DE HONFO HOUNKP7 GODONOU TOGBOKINDE | REPRESENTANT HERITIERS AGOSSOU MARTIN | | REQUETE AFIN DE TIERCE OPPOSITION | |
| 39. | COT_CSAF/CPI/RG/2026/0129 | | GARBA Abdouwa Hamani | | ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE AVEC SIGNIFICATION DE PIECES | |
| 40. | CSAF/CPI/RG/2026/0387 | VIGNON Dieudonné Vincent | ALLADAYE Lambert<br>DOKO Kouandété Valery<br>BIO KANSI Boni Gansè | | REQUETE AUX FINS D'HOMOLOGATION DU PROTOCOLE D'ACCORD | |
| 41. | CSAF/CPI/RG/2026/0943 | SEMEVOH Sika Bertille Nicole Elodie<br>SEMEVOH Nadine Armande<br>SE"MEVOH Laurent Evariste Cokou | ETAT BENINOIS<br>Mairie De Seme Kpodji.<br>ANDF De Cotonou<br>LA MAIRIE De Cotonou | | ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 42. | CSAF/CPI/RG/2026/0944 | SEMEVOH Sika Bertille Nicole Elodie<br>SEMEVOH Nadine Armande<br>SEMEVOH Laurent Evariste Cokou | ZODJI Gaston Alain | | ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE AVEC SIGNIFICATION DE PIECES | |
| 43. | CSAF/CPI/RG/2026/1051 | HOUSSIN Mélanie | REPRESENTANT HERITIERS ALINTINSOU BÉATRICE | | ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Stat : | Dossiers au rôle : 43 | Affaires en délibéré : 0 | Affaires anciennes : 43 | Affaires nouvelles : 0 | | |

Fait à Cotonou, le 26 octobre 2026

**Le Greffier en Chef**

signature

AGUE Dossoumou Médard

Usage judiciaire exclusivement

16/10/2026 12:43